



Yardi Investment Suite

DEBT MANAGER

KREDITNEHMER

Verwalten Sie die gesamten Kreditinformationen zu Ihren Immobilienanlagen in einer einzigen Lösung

Verschaffen Sie sich Transparenz über Ihr Schuldenportfolio mit einem kompletten System zur Verwaltung aller Kreditbedingungen, kritischen Termine und Verpflichtungen mit Ihrem Kreditgeber.

KEINE TABELLEN-KALKULATIONEN

Reduzieren Sie manuelle Fehler und die Abhängigkeit von verschiedenen Systemen mit einer vollständig vernetzten Immobilienplattform.

RISIKEN VERWALTEN

Stellen Sie sicher, dass Berichte an die Kreditgeber übermittelt werden und überwachen Sie den Status wichtiger Vereinbarungen.

AUTOMATISIERTE ZAHLUNGEN

Führen Sie Zahlungen an Kreditgeber durch und behalten Sie die Zahlungsverläufe dank entsprechender Protokolle immer im Blick.

FUNKTIONEN

DEBT MANAGER



ÄNDERUNGEN DER KREDITBEDINGUNGEN

Verfolgen Sie Änderungen der Kreditbedingungen im Zeitverlauf und lassen Sie sich die Auswirkungen im Tilgungsplan anzeigen.



DARLEHENSARTEN

Verfolgen und verbuchen Sie verschiedene Arten von Krediten, darunter konventionelle Bau- und Zeichnungsdarlehen, Kreditlinien und mehr.



SICHERHEITEN

Ordnen Sie Darlehen einem oder mehreren Arten von Sicherheiten zu – einschließlich Immobilien, die in Yardi Voyager verwaltet werden.



WICHTIGE DATEN UND BINDENDE VERPFLICHTUNGEN

Stellen Sie sicher, dass die Anforderungen von Kreditgebern erfüllt werden, indem Sie wiederholende Erinnerungen und wichtige Termine mit Benachrichtigungen und Verlaufsänderungen einstellen. Überwachen Sie die Einhaltung wichtiger Vertragsbestandteile.



AUTOMATISIERTE BUCHHALTUNG

Automatisieren Sie Zahlungen an Kreditgeber und übermitteln Sie Darlehenstransaktionen an Yardi Voyager oder Yardi Investment Accounting.



DASHBOARD FÜR DARLEHEN

Ermöglichen Sie internen Stakeholdern durch definierbare Attribute, Kreditgeber, Ratenarten, Sicherheiten und mehr den Zugang zu Kreditinformationen, wichtigen Daten und Darlehensverpflichtungen.

Yardi Debt Manager ist ein vollständig integriertes System zur Nachverfolgung und Buchhaltung Ihres Darlehensportfolios. In Verbindung mit Yardi Voyager bietet es einen Überblick über Ihre Verbindlichkeiten und die zugrundeliegenden Anlagen in einer einzigen Lösung, wodurch manuelle Tabellenkalkulationen und nicht integrierte Lösungen überflüssig werden.



yardi.de/debt-manager | europe@yardi.eu

Niederlande | +31 (0) 20 565 0050

Frankreich | +33 (0) 1730 36681

Deutschland | +49 (0) 6131 14076 3

Vereinigtes Königreich | +44 (0) 1908 308400

YARDI | Energised for Tomorrow