



Wie **Vantage Data Centers** mit Unterstützung von **Yardi international** gewachsen ist

Erfahren Sie, wie Yardi Vantage Data Centers unterstützt, um seine EMEA-Präsenz zu erweitern. Dabei wird die End-to-End Plattform für Property Management und Accounting von Yardi eingesetzt.

100 % Transparenz bei Kosten, Budgets und Prognosen

Integrierte Lösung zur Verwaltung mehrerer Währungen

360-Grad-Sicht der Transaktionen

Direkte Kontrolle über alle EU-Aktivitäten

„Seit unserem Eintritt in den EMEA-Markt im Jahr 2020 haben wir 10 Rechenzentren entwickelt und betreiben diese nun. Eine zentrale End-to-End-Plattform, die einen ganzheitlichen Überblick über das gesamte Portfolio bietet, ist für die Finanzplanung und -analyse unerlässlich. Yardi hilft uns dabei, die komplexen Szenarien der Unternehmensbuchhaltung in mehreren Währungen zu erfüllen und unsere Investitionsstrukturen zu visualisieren.“

Nick Haslehurst
CFO, EMEA, Vantage Data Centers



DAS UNTERNEHMEN



5
KONTINENTE



18
MÄRKTE



30
STANDORTE



>1,9 GW
LEISTUNG



>1,2 MIO.
QUADRATMETER



100 %
BETRIEBSZEIT

Vantage Data Centers versorgt, kühlt, schützt und verbindet die Technologie der weltweit führenden Hyperscaler, Cloud-Anbieter und Großunternehmen. Vantage entwickelt und betreibt Rechenzentren auf fünf Kontinenten in Nordamerika, EMEA und im asiatisch-pazifischen Raum. Das Unternehmen hat das Design von Rechenzentren auf innovative Weise weiterentwickelt, um enorme Steigerungen der Zuverlässigkeit, Effizienz und Nachhaltigkeit in flexiblen Umgebungen zu erzielen, die so schnell skaliert werden können, wie es der Markt erfordert.

Heute ist Vantage in Deutschland (Berlin und Frankfurt), Italien (Mailand), Polen (Warschau), Südafrika (Johannesburg), der Schweiz (Zürich) und im Vereinigten Königreich (Cardiff und London) vertreten.

In der [EMEA-Region](#) verfügt Vantage über 12 Standorte in 8 Märkten mit 10 bereits in Betrieb befindlichen Rechenzentren. Wenn sie vollständig ausgebaut sind, entspricht dies einer Gesamtleistung von 668 MW und einer Gesamtfläche von über 600.000 m².



Angesichts des massiven Wachstums auf dem wettbewerbsintensiven EMEA-Markt benötigte Vantage eine flexible Lösung, um die Entwicklung seiner verschiedenen Standorte zu unterstützen und die Teams an den verschiedenen Standorten zu verbinden.

Vantage stellt kritische Infrastrukturen für einige der am stärksten exponierten Kunden bereit und benötigte einen bewährten Technologiepartner, der zuverlässige Lösungen liefert, mit dem Unternehmen wachsen und ihm helfen konnte, mehrere unterschiedliche Systeme zu ersetzen.

„Yardi bietet eine skalierbare Lösung, die mittlerweile mehr als 300 unserer Kolleginnen und Kollegen in der gesamten EMEA-Region unterstützt. Sie hilft uns, den gesamten Lebenszyklus unserer Rechenzentren effizient zu verwalten - von der Budgetierung für die anfängliche Entwicklung bis hin zur operativen Verwaltung auf täglicher Basis.“

Vaughan Regan

Director, Finance & Accounting, EMEA, Vantage Data Centers



DIE LÖSUNG

Vantage hat die End-to-End-Technologie von Yardi implementiert, darunter auch Yardi Voyager – eine preisgekrönte Lösung, die zur Automatisierung komplexer Prozesse beiträgt, indem sie das Property Management und die Buchhaltung miteinander verbindet und einen umfassenden Überblick über das gesamte Portfolio bietet.

Mit Yardi Procure to Pay hat Vantage eine papierlose und mobile Plattform für den Rechnungsworkflow eingeführt, die eine 360-Grad-Sicht auf Projekte, Bauverträge, Ausschreibungen und Aufträge, Rechnungen und Zahlungen bietet. Darüber hinaus sind alle Budget- und Liquiditätsdaten in Echtzeit verfügbar.

Vantage wurde mit leistungsstarken Analysefunktionen ausgestattet, um kontinuierliche Verbesserungen in einem skalierbaren Procure-to-Pay-Prozess – von der Beschaffung bis zur Zahlung – zu erzielen. Zudem hilft [Yardi Investment Accounting](#), die komplexen Prozesse im Investment Management zu automatisieren und sorgt für vollständige Transparenz vom Investor bis zum Asset.

[Yardi Construction Manager](#) und [Yardi Forecast Manager](#) unterstützen Vantage bei der Bauplanung und Budgetierung. Die Lösungen sorgen für Transparenz, mindern Risiken und verbessern das Vertragsmanagement durch die Automatisierung von Ausschreibungen, der Angebotsabgabe und Self-Service-Funktionen für Lieferanten.

Die Lösungen von Yardi ermöglichen es den Abteilungen von Vantage, Finanz- und Baukosten sowie Einnahmen und Ausgaben in Echtzeit miteinander zu verknüpfen und so allen Mitarbeitern wichtige Informationen zur Verfügung zu stellen.

Durch die Einbindung aller internationalen Dienstleister in die zentrale Lösung von Yardi hat Vantage Transparenz und direkte Kontrolle über alle EU-Aktivitäten gewonnen.

„Yardi ist das ideale ERP-System, um unser schnelles Wachstum in EMEA zu begleiten. Es ist skalierbar und lässt sich mit anderen Softwarelösungen verknüpfen.“

Alban Demenais
Director, Treasury, EMEA, Vantage Data Centers



GANZHEITLICHE SICHT AUF IHR PORTFOLIO

Die Yardi-Plattform unterstützt Vantage beim operativen Betrieb der Rechenzentren und bildet eine flexible Lösung für das Property Management und Accounting. Durch die vollintegrierte Lösung gewinnt Vantage auf Basis von Echtzeitdaten einen ganzheitlichen Einblick in alle Geschäftsvorgänge und etabliert ein verbessertes Berichtswesen.



VEREINFACHTE PROZESSE

Die Cloud-basierte Plattform von Yardi bietet eine verbesserte Automatisierung, um komplexe Prozesse zu vereinfachen und einen besseren Einblick in die Daten zu erhalten. Komplexe Buchhaltungsszenarien von Unternehmen, die mit mehreren Währungen arbeiten, werden jetzt durch die End-to-End-Plattform von Yardi vereinfacht und können leichter verwaltet werden.



KOSTEN- KONTROLLE

Yardis Construction Manager hilft Vantage Baukosten und Budgets zu überwachen, und präzise Prognosen zu erstellen, um die Rentabilität zu steigern. Die Finanzen werden für jedes Bauprojekt effizient und mühelos verwaltet. Die Verwaltung von Verträgen, Obligos und Cashflows erfolgt über ein benutzerfreundliches Dashboard, mit dem Vantage automatisch Budgetüberschreitungen überwacht. Vantage hat einen vollständigen Überblick über alle Ausgaben und Änderungsaufträge, die bei der Eingabe von Transaktionen in Echtzeit aktualisiert werden.



EINE EINZIGE PLATTFORM

Die Technologie von Yardi bietet eine vollständige umfassende Lösung für Vantage Data Centers und stellt ein einziges Dashboard bereit, über das die Teams des Unternehmens zusammenarbeiten können. Mit einer einzigen Cloud-basierten Immobilienmanagement-Plattform von Yardi profitiert das Unternehmen von optimiertem Baumanagement, Budgetierung und Prognosen sowie vereinfachten Komplexitäten und Prozessen, sodass es sich auf sein Portfolio und kontinuierliches Wachstum konzentrieren kann.

Die preisgekrönten Lösungen von Yardi wurden speziell für die Immobilienverwaltung entwickelt, damit Sie getreu unserem Motto „Energized for Tomorrow“ begeistert in die Zukunft blicken können. Klicken Sie auf die Schaltfläche, um zu erfahren, wie unsere Lösungen Ihnen helfen können.

[NEHMEN SIE KONTAKT MIT UNS AUF](#)